R+2
314T0
R+2
314W0
R+2
314D0
R+2
314Z9
R+2
314Z0
R+2
314F0
R+3
087Z7
OPENVELDSTRAAT - RUE OPENVELD
R+3
087N8
R+3
087B1
R+4
087R9
087X0
087D1
087K8
087C1
087A1
TUIN
JARDIN
087W0
LEEGSTAAND TERREIN
TERRAIN VACANT
VOETPAD / TROTOIR
GENTSESTEENWEG - CHAUSSEE DE GAND
Leveringszone - kort parkeren (15 min)
Zone livraison - arrêt courte durée (15 min)
30,0 m²
TERRAS / TERRASSE
34m²
GROENDAK / TOITURE VERT
183m²
DAK / TOITURE
138m²
DAK / TOITURE
39m²
TRAMHALTE / ARRET TRAM
VOETPAD / TROTOIR
DOKTER SCHWEITZERPLEIN - PLACE DOCTEUR SCHWEITZER
Voorziening van een wandlamp - uitricht nader te bepalen (zie bijlage I, onder de titel "coördinatie van de site")
Prévision d'un lampe murale - aspect à définir (voir annexe I, sous le titre de "coordination du site")
JOSSE GOFFINLAAN - AVENUE JOSSE GOFFIN
R+2
092Z3
092X5
R+4
096D4
R+2
096W3
092W
1042.6
1042.6
455.5
1485.3
1029.8
1054
1052
150
150
150
150
1389.9
479
721.4
250.4
603.9
564.4
1178
818.2
140.9
1192
1552.9
1203.3
1089
382.3
1052.5
741.1
735.6
445.6
381.6
556.1
1042.6

0 1 2 4 6 8 10m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- RWA regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- ZWA zwartwater afvoer (feces) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- GWA grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsrietjes / attaches pour vélo
- afbakening / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

1. beglaasd oppervlak / surface vitrée
2. groen geglazuurde baksteen / brique terre cuite émaillée verte
3. blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
4. blauwe metalen zonwering / pare-soleil métal bleu
5. bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
6. grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
7. grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
8. groene betegeling / faience vert
9. grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
10. beige pleister / enduit beige
11. galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
12. groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
13. betonnen balk / poutre en béton
14. betonnen kolom / colonne en béton
15. grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
16. blauwe gegolfleerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
17. blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
18. wit betegeling / faience blanche
19. draadafsluiting / grillage à mailles losangées
20. bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
21. wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
22. raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
23. wit geschilderd, houten dakgoot, / goutière bois peinte en blanc
24. rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
25. rode terracotta baksteken / briques terre cuite rouge
26. bruine metalen deur / porte métallique brune
27. gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
28. handelsuithanghord / enseigne commerciale
29. wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
30. betonnen plint / socle en béton
31. glasbouwsteen / brique de verre
32. grijze gevelleien / tuiles grises
33. grijs terras beton / terrasse beton gris
34. grijze betonnen boord / bordure en beton gris
35. blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
36. groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:

OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

N

Inplantingsplan / Plan d'Implantation
Nieuwe situatie / Situation projetée

Schaal / Echelle:	1/100
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	10/09/2026
Format:	A0
Index:	-